



COMUNE DI PESCASSEROLI

C.A.P. 67032

PROVINCIA DI L' AQUILA

C.C.P. 11853678

Tel. 0863/91121 - Fax 0863/910035 C.F. 00142680669 E-mail ufficiotributi@comune.pescasseroli.aq.it

NOTA INFORMATIVA PER I CONTRIBUENTI RELATIVA ALL'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) SALDO 2012

L'articolo 13 del D.L. n. 201/2011 convertito dalla Legge n. 214/2011 anticipa in via sperimentale l'applicazione dell'IMU a partire dall'anno 2012.

LE ALIQUOTE PER IL SALDO 2012 SONO LE SEGUENTI:

(D.L. 201/2011 convertito in legge 214/2011 e delibera C.C. n. 23 del 31/10/2011)

- **Abitazione principale e relative pertinenze** **0,4%;**
- **Altri fabbricati** **0,9%;**
- **Aree fabbricabili** **0,9%;**

La detrazione per abitazione principale è di € 200,00. Oltre a tale importo, potrà essere applicata un'ulteriore detrazione di € 50,00 per ogni figlio di età non superiore a 26anni, purché dimorante e residente anagraficamente nell'abitazione principale per un massimo di € 400,00 (8 figli). Non è più assimilata all'abitazione principale l'unità immobiliare concesso in comodato gratuito.

Il **saldo** dovrà essere versato **ENTRO IL 17 DICEMBRE 2012** ed è pari all'importo dovuto per l'intero anno, comprensivo dell'eventuale conguaglio sulle prime rate (giugno-settembre), ricalcolato sulla base di aliquote e detrazione deliberate, al netto delle somme già versate.

Il versamento dovrà essere effettuato con modello **F24**, reperibile presso sportelli bancari o postali.

CODICI PER PAGAMENTO IMU CON F24:

Tipologia immobile	Codice tributo	
	Quota Comune	Quota Stato
Abitaz. principale e pertinenze	3912	-
Rurali strumentali	3913	-
Terreni	3914	3915
Aree fabbricabili	3916	3917
Altri fabbricati	3918	3919
Interessi da accertamento	3923	
Sanzioni da accertamento	3924	

CODICE ENTE: G484

DICHIARAZIONE IMU

I soggetti passivi devono presentare la dichiarazione IMU entro 90 giorni dalla data in cui il possesso degli immobili ha avuto inizio o sono intervenute variazioni rilevante ai fini della determinazioni dell'imposta.

Per gli immobili per i quali l'obbligo dichiarativo è sorto dal 1° gennaio 2012, la dichiarazione deve essere presentata entro il 30 novembre 2012. I modelli e le relative istruzioni sono reperibili sul sito www.comune.pescasseroli.aq.it

VALORI AREE EDIFICABILI

ZONA DI P.R.G.	VALORE VENALE €/mq.
"A" Centro Storico	132,65 (centotrentadue/65)
"B" Completamento	165,20 (centosessantacinque/20)
"C" Espansione	66,59 (sessantasei/59)
"D" Artigianale	39,49 (trentanove/49)
"G" Turistico Residenziale	139,36 (centotrentanove/36)

ZONA DI VARIANTE P.R.G.	VALORE VENALE €/mq.
"APi"	20,85 (venti/85)
"AVi"	35,33 (trentacinque/33)
"ARi"	44,16 (quarantaquattro/16)
"Aree dominante verde attuazione diretta condizionata"	29,44 (ventinove/44)
"Aree periurbane ad attuazione diretta condizionata"	24,43 (ventiquattro/43)

Per ulteriori informazioni e chiarimenti rivolgersi all'Ufficio Tributi.

Orario dal lunedì al venerdì: dalle ore 9.30 alle ore 12.30

Martedì e giovedì: dalle ore 16.00 alle ore 18.00

Telefono 0863/911224

e-mail: ufficiotributi@comune.pescasseroli.aq.it



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
CONTABILITÀ TRIBUTI
(Rag./Elia Finamore)