



COMUNE DI PESCASSEROLI

REGIONE ABRUZZO

PROVINCIA DI L'AQUILA

C.A.P. 67032 – Cod. Fisc. 00142680669 – Tel. 0863.911421

e-mail ufficiotecnico@comune.pescasseroli.aq.it – ufficiotecnico@pec.comune.pescasseroli.aq.it

COMUNE DI PESCASSEROLI (AQ)

**Servizio Tecnico
Lavori Pubblici**

Estratto del Bando di Gara

PROCEDURA APERTA

(art. 3, comma 1 lett. sss) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.)

Denominazione: CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE	Servizio: TECNICO Lavori Pubblici Responsabile: Dott. Ing. Massimiliano Mazzulli
Indirizzo: Piazza S. Antonio, 7	C.A.P.: 67032
Località/Città: Pescasseroli (AQ)	Posta elettronica (e-mail): ufficiotecnico@comune.pescasseroli.aq.it Posta elettronica (PEC): ufficiotecnico@pec.comune.pescasseroli.aq.it
Telefono: 0863.911421 - 911706	Indirizzo Internet: http://www.comune.pescasseroli.aq.it/

CODICE CIG (Codice Identificativo Gare):

CODICE CUP (Codice Unico di Progetto):

OGGETTO DELL'APPALTO:

L'appalto comporta lo svolgimento delle seguenti attività:

- la gestione e manutenzione degli impianti di illuminazione pubblica presenti nel territorio comunale di Pescasseroli (AQ), compresa la fornitura dell'energia elettrica, come descritto nel Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale (Prestazione Principale);
- la Progettazione, l'Esecuzione ed il Finanziamento dei lavori di riqualificazione energetica e adeguamento normativo e tecnologico degli impianti di illuminazione pubblica (Prestazione Secondaria), che corrispondono, a titolo indicativo e non

esaustivo, ai seguenti codici di nomenclatura CPV (Common Procurement Vocabulary):

Codice CPV principale:

50.23.21.00-1 Servizi di manutenzione di impianti di illuminazione stradale;

Codice CPV supplementare:

50.23.20.00-0 Manutenzione di impianti di illuminazione pubblica e semafori;

50.23.21.10-4 Messa in opera di impianti di illuminazione pubblica;

71.32.31.00-9 Servizi di progettazione di sistemi elettrici;

65.31.00.00-9 Erogazione di energia elettrica.

VALORE DELLA CONCESSIONE:

Il valore della concessione é costituito dal fatturato totale del concessionario generato per tutta la durata del contratto quale corrispettivo delle attività sopra indicate.

L'importo complessivo dell'appalto ammonta ad **Euro 2.300.000,00 (duemilionitrecento/00)** oltre IVA così suddiviso:

DESCRIZIONE	IMPORTO Euro
Spesa stimata per l'energia elettrica	Euro 626.040,00
Spesa stimata per la gestione complessiva degli impianti e per la loro manutenzione ordinaria e straordinaria conservativa	Euro 767.020,00
Spesa per ammortamento lavori e spese tecniche iniziali	Euro 875.620,00
Importo TOT annuo a base di gara soggetto a ribasso d'asta	Euro 2.268.680,00
Ammortamento oneri della sicurezza per i lavori iniziali	Euro 15.660,00
Oneri della sicurezza per le attività di gestione e manutenzione	Euro 15.660,00
Importo TOT annuo oneri della sicurezza	Euro 31.320,00

L'importo annuale dell'appalto ammonta ad **Euro 115.000,00 (centoquindicimila/00)** oltre IVA così suddiviso:

DESCRIZIONE	IMPORTO Euro
Spesa stimata per l'energia elettrica	Euro 31.302,00
Spesa stimata per la gestione complessiva degli impianti e per la loro manutenzione ordinaria e straordinaria conservativa	Euro 38.351,00
Spesa per ammortamento lavori e spese tecniche iniziali	Euro 43.781,00
Importo TOT annuo a base di gara soggetto a ribasso d'asta	Euro 113.434,00
Ammortamento oneri della sicurezza per i lavori iniziali	Euro 783,00
Oneri della sicurezza per le attività di gestione e manutenzione	Euro 783,00
Importo TOT annuo oneri della sicurezza	Euro 1.566,00

L'importo a base di gara é al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischio di interferenze.

L'importo degli oneri per la sicurezza da interferenze é pari ad **Euro 31.320,00 (trentunomilatrecentoventi/00)** al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge e **non é soggetto a ribasso d'asta.**

Ai sensi dell'art. 23, comma 16 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. l'importo a base di gara comprende i costi della manodopera che la Stazione Appaltante ha stimato in **Euro 348.900,00 (trecentoquarantottomilanovecento/00)** calcolati sulla base delle tabelle ministeriali.

Il tutto così come desumibile dal Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica posto a base di gara, l'appaltatore dovrà investire la somma di **Euro 588.318,00 (cinquecentoottantottomilatrecentodiciotto/00)**, di cui **Euro 527.167,00 (cinquecentoventisettemilacentosessantasette/00)** oltre IVA per attuare la messa a norma dell'impianto di Pubblica Illuminazione esistente.

DURATA DEL CONTRATTO:

La durata dell'appalto è stabilita in n. 20 (venti) anni, decorrenti dalla data del verbale di consegna dell'impianto di Pubblica Illuminazione.

DOCUMENTAZIONE DI GARA, INFORMAZIONI E CHIARIMENTI:

Documentazione di gara:

La documentazione di gara comprende:

- Proposta di Project Financing;
- Deliberazione C.C. n. 28 del 30.07.2021, esecutiva di Recepimento Proposta di Project Financing e Approvazione Progetto di Fattibilità Tecnica ed economica;
- Bando di Gara;
- Disciplinare di Gara;
- Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale con relativi allegati così come di seguito compendati:
 - o Definizioni ed Acronimi contenuti nel Capitolato;
 - o Elenco degli impianti;
 - o Disciplinare Tecnico;
 - o Documenti componenti i progetti;
 - o Migliorie a costo zero;
- Istanza di Ammissione alla Gara e connesse dichiarazioni;
- Dichiarazione Impresa Ausiliaria;
- Offerta Economica e connesse Dichiarazioni;
- Dichiarazione di presa visione dei luoghi;
- DGUE.

Il tutto è disponibile sul sito internet <http://www.comune.pescasseroli.aq.it/>.

Chiarimenti:

Gli operatori economici che volessero richiedere ulteriori informazione e/o chiarimenti dovranno inviare le comunicazioni, in lingua italiana, al massimo fino a n. 10 (dieci) giorni prima del termine perentorio fissato per la presentazione delle offerte attraverso la piattaforma telematica di negoziazione ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., in particolare attraverso il Sistema Informatico della piattaforma telematica, raggiungibile sull'AREA PUBBLICA - FRONT END del sito istituzionale <http://www.comune.pescasseroli.aq.it> sezione Piattaforma Albi Informatizzati e Gare Telematiche all'indirizzo internet: <https://cucpescasseroli.acquistitelematici.it>, dove è attivo l'Albo Telematico Aperto dei fornitori della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) Pescasseroli (AQ) & Barrea (AQ), conforme alle disposizioni del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. ed alle indicazioni impartite dall'ANAC con le Linee Guida n. 4.

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

Comunicazioni:

Ai sensi dell'art. 76, comma 6 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., i concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, l'indirizzo PEC o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica, da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, dello stesso D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii..

Tutte le comunicazioni tra Stazione Appaltante ed operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese attraverso la piattaforma telematica di negoziazione ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., in particolare attraverso il Sistema Informatico della piattaforma telematica, raggiungibile sull'AREA PUBBLICA - FRONT END del sito istituzionale <http://www.comune.pescasseroli.aq.it> sezione Piattaforma Albi Informatizzati e Gare Telematiche all'indirizzo internet: <https://cucpescasseroli.acquistitelematici.it>, dove è attivo l'Albo Telematico Aperto dei fornitori della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) Pescasseroli (AQ) &

Barrea (AQ), conforme alle disposizioni del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. ed alle indicazioni impartite dall'ANAC con le Linee Guida n. 4 e all'indirizzo indicato dai concorrenti nella documentazione di gara.

TERMINE PER IL RICEVIMENTO DELLE OFFERTE O DELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici dovranno far pervenire, entro e non oltre l'orario e il termine perentorio indicato nel sistema telematico descritto nelle premesse.

Saranno prese in considerazione solo le offerte pervenute entro il termine stabilito e saranno aperte secondo la procedura prevista per la valutazione delle offerte sul sistema telematico descritto nelle premesse.

L'offerta sarà composta da tre buste virtuali e precisamente:

“BUSTA A – Documentazione amministrativa”;

“BUSTA B – Offerta tecnica”;

“BUSTA C – Offerta economica”.

Verranno escluse le offerte plurime, condizionate, tardive, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

Per partecipare alla procedura i concorrenti dovranno far pervenire l'offerta ed i documenti attraverso la piattaforma telematica, raggiungibile sull'AREA PUBBLICA - FRONT END del sito istituzionale <http://www.comune.pescasseroli.aq.it> sezione Piattaforma Albi Informatizzati e Gare Telematiche all'indirizzo internet: <https://cucpescasseroli.acquistitelematici.it>, dove è attivo l'Albo Telematico Aperto dei fornitori della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) Pescasseroli (AQ) & Barrea (AQ), conforme alle disposizioni del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. ed alle indicazioni impartite dall'ANAC con le Linee Guida n. 4, **entro e non oltre il termine perentorio indicato sulla piattaforma stessa, ossia il giorno Giovedì 09 Dicembre 2021 ore 12:00.**

FINANZIAMENTO:

L'appalto è finanziato mediante fondi comunali.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

L'affidamento del contratto avverrà mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., valutando l'offerta tecnica e dell'offerta economica in base ai seguenti punteggi (*La Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 95, comma 10-bis del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., valorizza gli elementi qualitativi dell'offerta e individua criteri tali da garantire un confronto concorrenziale effettivo sui profili tecnici. A tal fine la Stazione Appaltante stabilisce un tetto massimo per il punteggio economico entro il limite del 30,00% del punteggio complessivo*):

	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	80
Offerta economica	20
TOTALE	100

e applicando criteri di valutazione dell'Offerta Tecnica e metodi di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell'Offerta Tecnica e del punteggio dell'Offerta Economica così come dettagliatamente descritto negli atti di gara ed in particolare nel Disciplinare di gara.

CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

- Idoneità professionale (art. 83, comma 1, lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.);
- Capacità economica e finanziaria (art. 83, comma 1, lett. b) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.);
- Capacità tecniche e professionali (art. 83, comma 1, lett. c) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.),

così come dettagliatamente descritto negli atti di gara ed in particolare nel Disciplinare di gara.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Lavori Pubblici

Dott. Ing. Massimiliano Mazzulli